

Committente

COMUNE DI VIMODRONE

Provincia di Milano



Via Cesare Battisti, 26 - 20090 Vimodrone (MI)

Tel . +39 02 250771 Fax. 02 2500316

e-mail: protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Progetto

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI ADEGUAMENTO EDIFICIO EX ASILO DI VIA ROMA

Via Roma 16, Vimodrone

DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

Responsabile unico del procedimento

Arch. Carlo Tenconi

Progettazione:



Studio AR

Arch. ALESSANDRO RASTELLI

Via Appennini, 131

20151 Milano

tel +39 338 4534012

mail studioar.group@libero.it



Studio Tecnico Associato di Architettura, Ingegneria e Urbanistica

Ing. MASSIMO BUSCAGLIA - Arch. DAVIDE BUSCAGLIA

Corso della Repubblica, 19

27029 Vigevano (PV)

tel +39 0381 73908

mail progetti@buscagliassociati.it

Elaborato

QUADRO ECONOMICO FASE / LOTTO - 01 -

PF.E.01

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	Livello	Data	Scala
A	30.01.20	EMISSIONE	PF	30.01.20	-
			Redatto	Controllato	Approvato
			BD	AR	AR

CITTA' DI VIMODRONE**RIQUALIFICAZIONE EX ASILO INFANTILE DI VIA ROMA****DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI****QUADRO ECONOMICO PER REALIZZAZIONE FASE / LOTTO - 01 -**

A SOMME A BASE D'APPALTO		
A1	INTERVENTO FASE / LOTTO - 01	210'585.00 €
A2	ONERI PER LA SICUREZZA - (complessivi per Fase / Lotto - 01 -)	22'415.00
	Totale somme a base d'appalto	233'000.00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Iva 10% su lavori a base d'appalto	23'300.00 €
B2	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 2%	4'660.00 €
B3	Fondo per accordo bonario (da rimodulare al 3% con recupero ribasso d'asta)	500.00 €
B4	Onorari per spese tecniche come da determina gara, per studio di fattibilità generale, Progetto Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori e coordinamento Sicurezza, LOTTO 1, al netto dello sconto del 12,36%, ante estensione importo lavori.	35'053.72 €
B5	C.I. (CNPAIA 4%) su spese tecniche di B4	1'402.15 €
B6	Iva su spese tecniche (B4) e + C.I. (B5)	8'020.29 €
B7	Onorari incrementali, di adeguamento a nuovo importo lavori fino a 233.000,00 Euro, per spese tecniche di Progetto Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori e coordinamento Sicurezza, LOTTO 1, al netto dello sconto del 12,36%. Incremento spese tecniche, post estensione importo lavori.	12'230.18 €
B8	SPESE (di Studio) e ONERI ACCESSORI su (B4+B7), al netto sconto del 12,36%	11'820.98 €
B9	C.I. (CNPAIA 4%) su spese tecnic. (B7) e spese prof con Oneri acc.(B8)	962.05 €
B10	Iva su spese tecniche (B7) + Spese Prof e Oneri Acc (B8) + C.I. (B9)	5'502.90 €
B11	spese tecniche per eventuale collaudo T.A.	2'537.60 €
B12	imprevisti e arrotondamento	1'010.13 €
B13	Somme recuperate da ribasso d'asta (al netto rimodulazione Fondo accordo bonario)	
	Totale somme a disposizione	107'000.00 €
	TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)	340'000.00 €